



БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**«ХАНТЫ-МАНСИЙСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
МЕДИЦИНСКАЯ АКАДЕМИЯ»**

---

---

**ПРИКАЗ**

**«01» июня 2018 г.**

**№ 442**

**Ханты-Мансийск**

**«Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся и сотрудников БУ «Ханты-Мансийская государственная медицинская академия» в общежитии по ул. Студенческая, 17»**

В соответствии со ст.156,157 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ, постановлением Правительства ХМАО – Югры от 10.09.2007 № 224-п «О порядке определения размера платы за жилое помещение для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, находящихся в собственности в Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и в общежитиях жилищного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан» (в ред. постановления Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2011 № 522-п), постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 11.12.2012 № 1410 «Об утверждении положения о порядке расчёта размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) и плата за наём для нанимателей по договорам социального найма, найма специализированных жилых помещений и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда» (в ред. постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 18.02.2016 № 165), письмо Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчёту размера платы за проживание в общежитиях», постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 09.10.2014 № 1002 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей по договорам социального найма, найма жилых помещений специализированного государственного и

муниципального жилищного фонда, а также по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого пользования», постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 09.10.2014 № 1003 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) жилищного фонда коммерческого использования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на территории города Ханты-Мансийска», протоколом № 234 заседания Учёного совета Ханты-Мансийской государственной медицинской академии от 17.05.2018 года,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся и сотрудников БУ «Ханты-Мансийская государственная медицинская академия» в общежитии по ул. Студенческая, 17 (Приложение) с 01.09.2018 года.

2. Главному юристу (Миронова Л.Б.), директору студенческого городка, главному бухгалтеру (Кривулько И.Н.) при заключении договоров на проживание в общежитии по ул. Студенческая, 17 руководствоваться данным прецедентом.

3. Директору студенческого городка вести ежемесячный учёт проживающих в общежитии.

4. Главному бухгалтеру (Кривулько И.Н.) ежемесячно выявлять должников.

5. Проректору по АХР (Кузьменков Н.В.), главному юристу (Миронова Л.Б.), отделу бухгалтерского учёта (Кривулько И.Н.) приказ принять в работу.

6. Расчёт размера платы за проживание в общежитии по ул. Студенческая, 17, утверждённый приказом ректора от 04.09.2017 года № 638, считать утратившим силу.

7. Помощнику ректора (Рабенко Н.Э.) довести до руководителей структурных подразделений утверждённый размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся и сотрудников БУ «Ханты-Мансийская государственная медицинская академия» в общежитии по ул. Студенческая, 17.

8. Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по ФЭД Терновую Л.А.

Ректор



В.Л. Янин

**Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами  
для обучающихся и сотрудников БУ «Ханты-Мансийская государственная медицинская  
академия» в общежитии по ул. Студенческая, 17**

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем):

№ п/п	Категория проживающих	Размер оплаты в месяц, руб.
1	Обучающиеся	10,90
2	Сотрудники	45,75

Плата за коммунальные услуги:

№ п/п	Категория проживающих	Размер оплаты за услуги водопотребления, водоотведения, руб.	Размер оплаты за услуги электроэнергии и отопления (на кв.м.), руб.
1	Обучающиеся	295,12	26,00
2	Сотрудники	295,12	26,00

Плата за содержание и ремонт жилого помещения:

№ п/п	Категория проживающих	Размер оплаты в месяц (на кв. м.), руб.
1	Сотрудники	73,75

№ п/п	Категория проживающих	Итого в месяц на кв.м.:	Итого в месяц за водопотребление, водоотведение на одного проживающего:
1	Обучающиеся	36,90	295,12
2	Сотрудники	145,50	295,12

Основание:

- 1 - расчет размера платы за коммунальные услуги на одного проживающего и на кв. (Приложение № 1);
- 2 - расчет размера плата за пользование жилым помещением (плата за наем), на кв.м. (Приложение № 2);
- 3\* - расчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (для категорий проживающих, не являющихся обучающимися), на кв. (Приложение № 3);
- 4 – информация об общей площади квартир (Приложение № 4).